

Stadgar för Kollektivhusföreningen Kombo

§1 Föreningens firma

Föreningens namn är Kollektivhusföreningen KOMBO. Föreningens styrelse har sitt säte i Stockholm. Föreningens bokföring och räkenskaper gäller för kalenderår.

§2 Syfte

Föreningen ska i samarbete med Familjebostäder skapa och driva ett nytt kollektivhus i Hägerstensåsen. Föreningen strävar efter att i samverkan med andra förenkla vardagslivet och skapa en social gemenskap i den gemensamma boendemiljön. Föreningen ska verka för ett öppet och aktivt föreningsarbete och användandet av demokratiska metoder. Föreningsarbetet ska genomsyras av en medvetenhet kring kön, klass, sexualitet, funktion, ålder, etnicitet och miljö.

§3 Medlemskap

Medlem kan den bli som instämmer i föreningens syfte och som är beredd att aktivt delta i planering och skötsel av huset. Medlem ska betala medlemsavgift och är då röstberättigad vid årsmötet och medlemsmöten. Medlemsavgift fastställs på årsmötet.

§4 Medlemsmöten

Medlemsmötet är föreningens högsta beslutande organ. Ett medlemsmöte är beslutsmässigt när det utlysts av ett medlemsmöte eller av styrelsen minst en vecka i förväg.

Specifika beslut kan delegeras till styrelsen eller till arbetsgrupper utsedda av medlemsmötet.

§5 Styrelsen

Styrelsen är föreningens verkställande organ och företrädar föreningen mot tredje man. Antal ordinarie ledamöter fastställs på årsmötet, dock lägst tre och högst fem. Dessutom kan upp till fyra suppleanter väljas.

Styrelsens ledamöter väljs på två år. Första gången val sker enligt dessa stadgar ska hälften av ledamöterna väljas på ett år.

Årsmötet väljer ordförande och kassör bland styrelsens medlemmar. Ordföranden och kassören tecknar föreningens firma var för sig.

Styrelsen är beslutsmässig när kallelse utgått i behörig ordning och minst halva antalet ledamöter är närvarande.

Styrelsen skall:

- Kalla till och förbereda medlems- och årsmöten,
- Förvalta föreningens tillgångar,
- Föra redovisning över föreningens räkenskaper samt
- Till årsmötet avge berättelse över verksamhet och ekonomi.

För granskning av styrelsens förvaltning väljer medlemmarna på årsmötet en revisor och en suppleant. Revisionsberättelse överlämnas till styrelsen senast tre veckor före årsmötet.

§6 Årsmöte

Årsmöte hålls en gång per år före mars månads utgång. Eventuella motioner lämnas till styrelsen senast tre veckor före mötet.

Följande handlingar görs tillgängliga för medlemmarna senast tio dagar före årsmötet:

- Ekonomisk redovisning
- Verksamhetsberättelse
- Förslag till verksamhetsplan
- Inkomna propositioner, motioner och andra förslag för årsmötet, samt styrelsens ställningstaganden till dessa

På årsmöte behandlas följande dagordning:

1. Årsmötet öppnas.
2. Val av mötesordförande och protokollförare.
3. Val av justerare tillika rösträknare.
4. Fastställande av röstlängd.
5. Fråga om årsmötet blivit stadgeenligt utlyst.
6. Godkännande av dagordningen.
7. Föredragning av styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomiska årsredovisning.
8. Föredragning av revisionsberättelsen.
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.
10. Föredragning av förslag till och beslut om
 - verksamhetsplan,
 - budget och
 - medlemsavgift
11. Val av styrelse.
12. Val av revisor.
13. Val av valberedning.
14. Behandling av anmälda ärenden.
15. Övriga frågor och information.
16. Årsmötet avslutas.

§7 Stadgeändring, upplösning av föreningen

Ändring av stadgar eller upplösning av föreningen sker efter beslut vid två på varandra följande medlemsmöten med 2/3majoritet, varav ett ska vara årsmöte. Eventuella kvarstående medel efter upplösning ska tillfalla Boföreningen Framtiden.